

Adviesbureau Van Meijl - Verhaegh is een gerenommeerd constructiebureau binnen de bouwwereld. Met twee vestigingen, in Someren-Eind en in Maasbree, geven zij zowel in de Peelregio als in het Noordlimburgse land advies over beton-, staal- en houtconstructies en verzorgen ze alle berekeningen en tekeningen die daarbij nodig zijn.

Adviesbureau Van Meijl-Verhaegh vooruitstrevend binnen bouwwereld



In de afgelopen twaalf jaar is het bedrijf uitgegroeid tot een organisatie met een grote diversiteit aan klanten, variërend van projectontwikkelaars, aannemers, zogenaamde staalbouwers die hoofdzakelijk kantoorpanden en fabriekshallen bouwen, tot aan de particuliere bouwer. Ook steeds meer woningbouwcorporaties in de regio weten het bedrijf op waarde te schatten en hebben inmiddels hun weg naar Adviesbureau Van Meijl - Verhaegh weten te vinden. In totaal werken er vijftien constructeurs en tekenaars.

Verscheidenheid aan projecten

Tot eind 2003 hebben de heren Van Meijl en Verhaegh ieder hun eigen adviesbureau geleid, maar sinds 1 januari 2004 is Van Meijl de enige directeur van het bedrijf. Hij geeft aan dat zijn bedrijf werkt aan een groot aantal verschillende projecten. Van Meijl: "Die gevarieerde klantenkring zorgt ervoor dat we mogen werken aan een grote verscheidenheid aan projecten. Zo'n 1200 op jaarbasis." Is dat niet ontzettend veel? "Ja, dat klopt" bevestigt Van Meijl. "De meeste projecten kennen een relatief korte doorlooptijd. Dan moet je denken aan projecten waarbij wordt gerekend en getekend aan woonhuizen en bedrijfsruimtes. Daarnaast werken we momenteel aan enkele grote projecten, zoals een appartementencomplex van acht bouwlagen met een parkeergarage eronder. Daar spreken we toch snel over een doorlooptijd van twee jaar. Voor ons ligt de grens zo'n beetje bij projecten van deze omvang. Dat kunnen we als organisatie nog goed begeleiden, zonder dat het ten koste gaat van de flexibiliteit binnen de organisatie. Door het groot aantal verschillende projecten, hebben we een enorme schat aan kennis en ervaring in huis en daar profiteert de klant natuurlijk van."



Vroegtijdige samenwerking brengt grote meerwaarde voor klant

Flexibiliteit

Bij Adviesbureau Van Meijl - Verhaegh is flexibiliteit van de organisatie één van de strategische uitgangspunten van het beleid. Van Meijl legt uit: "Daardoor kunnen we snel inspringen op kortlopende projecten, die vaak snel moeten worden gerealiseerd. Dat is een enorm voordeel voor de klant. We kunnen hem in een zeer korte tijd de juiste tekeningen en berekeningen leveren en hem van advies voorzien. Als je aan teveel grote projecten tegelijkertijd werkt, red je dat niet. Dan kun je niet voldoen aan de vraag en moet je de klant teleurstellen. Wij voorkomen dat door onze flexibele werkwijze." Adviesbureau Van Meijl - Verhaegh is een vooruitstrevende organisatie en loopt voorop binnen hun vakgebied. Dat kenmerkt zich onder andere door de rol van de constructeurs. Over wat die rol moet zijn, wordt veel heftig gediscussieerd binnen de wereld van de constructeurs. Bij Van Meijl - Verhaegh is zeer bewust gekozen om de constructeurs een grotere rol van betekenis te laten spelen tijdens het bouwproces. "We willen meer dan alleen het leveren van tekeningen en berekeningen", aldus de directeur. Daarom proberen Van Meijl en zijn medewerkers altijd in een zo vroeg mogelijk stadium van de bouwprojecten aan tafel te zitten. "Dan zijn we in staat om toezicht te houden en om een controlerende functie uit te oefenen. Daar valt namelijk vaak veel winst te halen voor de opdrachtgever." Op de vraag of hij dat nader kan uitleggen, antwoordt hij: "Het gaat er bij ons niet alleen om dat we de juiste berekeningen en tekeningen aanleveren. Dat is wel heel belangrijk, maar het is slechts een onderdeel van ons werk. We proberen altijd in een zo vroeg mogelijk stadium met de klant mee te denken en, indien nodig, alternatieven aan te dragen waarmee de klant zijn voordeel kan doen. Dan kun je denken aan een

advies over welke materialen of productonderdelen je het beste zou kunnen toepassen. De keuze bijvoorbeeld tussen een draagconstructie van beton of van kalkzandsteen kan grote gevolgen hebben voor het project. De voor- en nadelen van zo'n keuze willen we onze opdrachtgevers vooraf duidelijk maken."

Van Meijl vervolgt: "Een voorbeeld van de controlefunctie tijdens het bouwproces is, dat een van onze constructeurs op de bouw komt checken of alles wel juist wordt uitgevoerd, zoals op tekening staat aangegeven. Dat kan een heleboel narigheid en discussies achteraf voorkomen." De organisatie is nu volledig ingericht om de constructeurs een grotere rol te kunnen laten spelen. Van Meijl: "In totaal heeft het twee jaar in beslag genomen om de organisatie om te turnen naar deze werkwijze en om de juiste mensen met de kennis en ervaring op de verschillende deelgebieden in huis te halen."

Ambities

Van Meijl-Verhaegh is een ambitieuze organisatie die hoge kwaliteit wil leveren. "We werken er continu aan om de kwaliteit van onze diensten en producten verder te verbeteren. We proberen daarbij onze producten en diensten nog beter af te stemmen op de wensen van de klant. Daarbij moet je ook denken aan de vorm en de mate waarin wordt samengewerkt met die klant." Als aanvulling op de huidige projecten en werkzaamheden, focust het adviesbureau zich steeds meer op de woningbouwcorporaties in de regio. "Zij zijn voor ons ook een zeer waardevolle doelgroep. Met verschillende projecten hebben we inmiddels aangetoond dat we ook voor hen een uitstekende partner zijn. En dat willen we in de toekomst graag vaker waarmaken."

Vakkundig personeel

Het bedrijf is de afgelopen jaren gestaag gegroeid, ondanks de dip die de bouwwereld de afgelopen twee à drie jaar te verwerken heeft gehad. Om de grote ambitie te realiseren, is het noodzakelijk dat het bedrijf blijft groeien. "We willen naar een organisatie van ongeveer twintig personeelsleden. Groter hoeft niet. Dan blijven we flexibel voor onze klanten en kunnen we de kwaliteit blijven leveren zoals relaties dat van ons gewend zijn. Dat betekent wel dat we nog op zoek zijn naar enkele goede constructeurs" sluit Van Meijl af.

Heeft u nog bouwplannen en bent u op zoek naar een adviesbureau? Neem dan eens contact op met Adviesbureau Van Meijl en Verhaegh voor een gedegen advies en een goede vakkundige, begeleiding. Of kijk op de site: www.meijl.nl

Van Meijl - Verhaegh
Vestiging Someren-Eind
Lambertusstraat 13b
5712 CS Someren-Eind
Postbus 1041
5710 BA Someren
T 0493 348 800
F 0493 348 808

Vestiging Maasbree
Baarlosestraat 29a
5993 AV Maasbree
T 077 465 34 15
F 077 465 29 11